

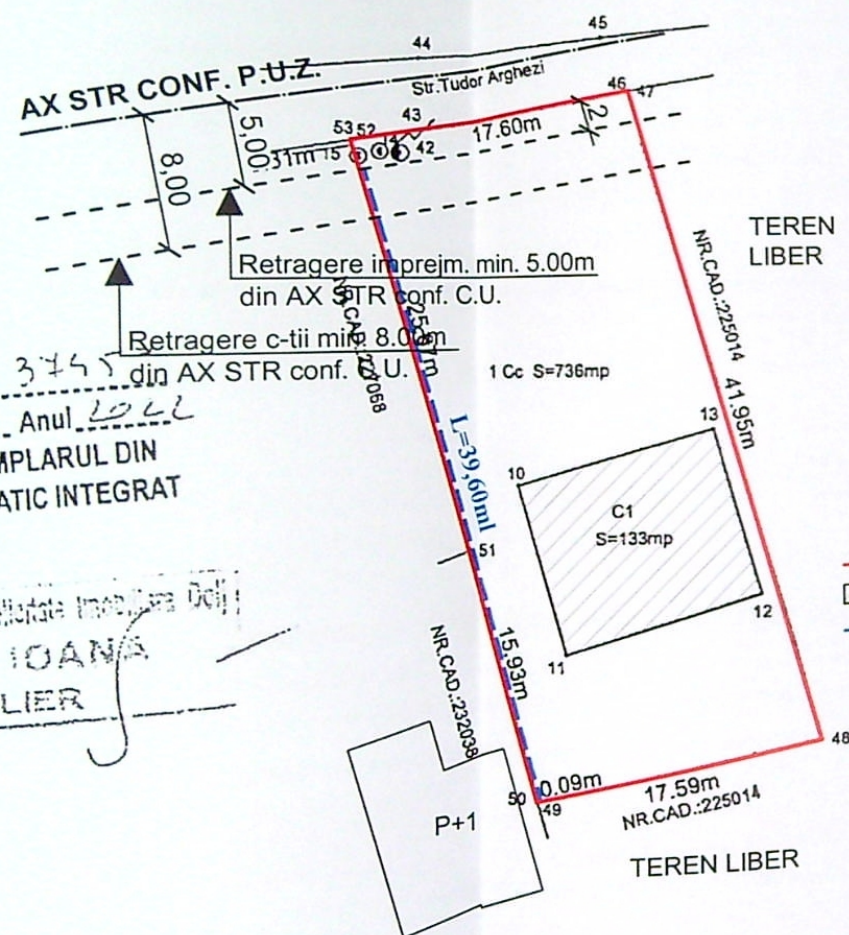
404150

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500 - intravilan -

404200

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobil                                                                                     |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 225013              | 736                                  | Mun. Craiova, Str. Tudor Arghezi, nr. 51 (fost Alea 1 Simnic, nr. 291, fost T 61, P 8), Jud. Dolj |
| Nr. Cartea Funciara |                                      | Unitate administrativ Teritoriala (UAT)                                                           |
| 225013              |                                      | CRAIOVA                                                                                           |

317250



NR. INREGISTRARE 3745  
Ziua 22 Luna 03 Anul 2022  
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN  
SISTEMUL INFORMATIC INTEGRAT

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Dolj  
NABOIU IOANA  
CONSILIER

317200

### INDICI DE REFERINTA

Suprafata teren S = 736 mp

#### SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 133,00 mp  
Sdesf. = 133,00 mp  
P.O.T. = 18,07 %  
C.U.T. = 0,18

#### SITUATIA PROPUSA :

Sconstr = 133,00 mp  
Sdesf. = 133,00 mp  
P.O.T. = 18,07 %  
C.U.T. = 0,18

#### LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- C1-LOCUINTA PARTER EXISTENTA
- IMPREJMUIRE PROPUSA
- L=39,60ml

317200

Sistem Stereografic 1970

A. Date referitoare la teren

Mentiuni

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata [mp] |
|-------------|------------------------|----------------|
| 1           | Cc                     | 736            |
| Total       |                        | 736            |

Teren nelmprejmuit

B. Date referitoare la constructii

Mentiuni

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol [mp] |
|-------|------------|----------------------------------|
| C1    | CL         | 133                              |
| Total |            | 133                              |

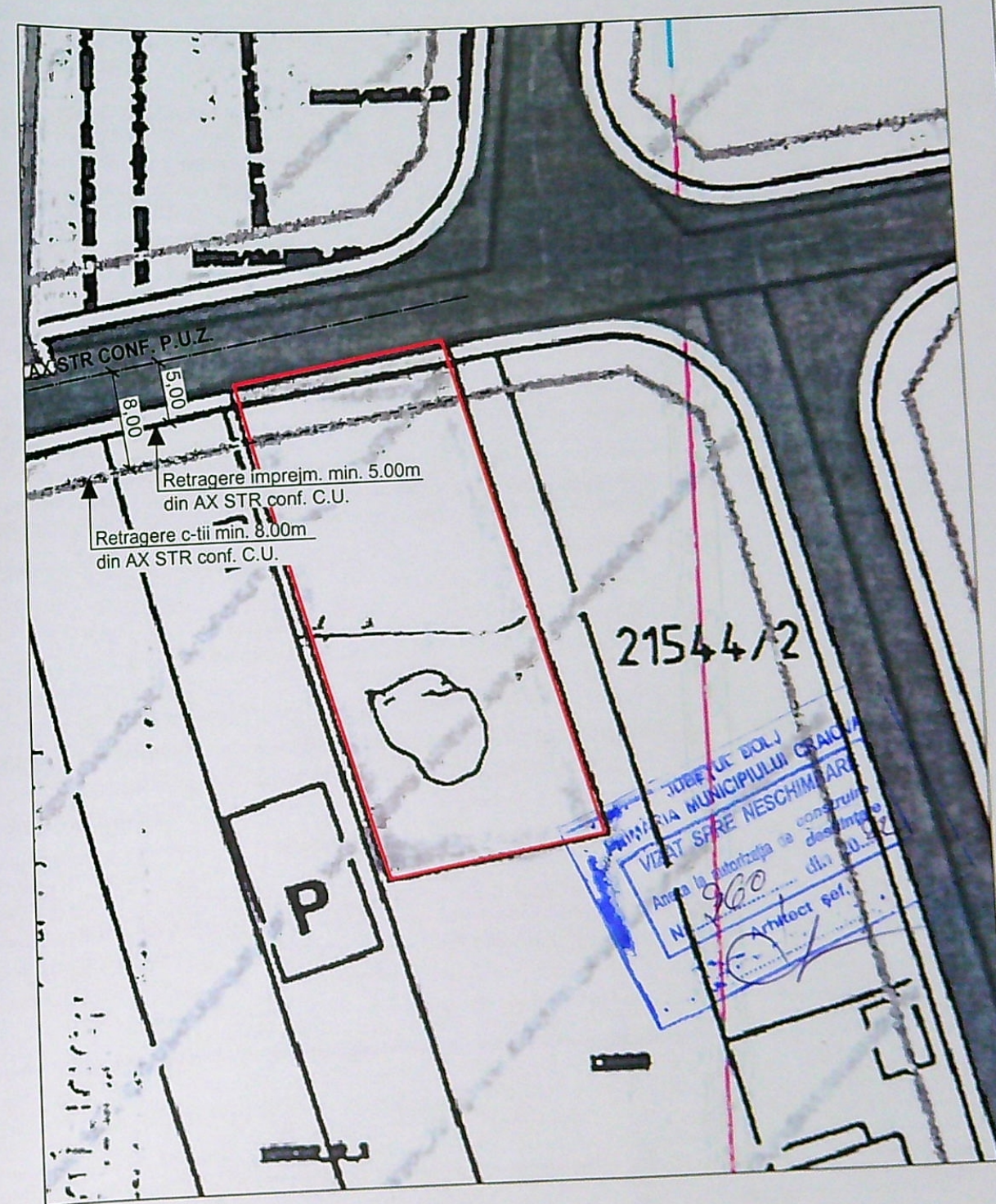
Locuinta, edificata in anul 2016, regim de inaltime P. Scd=133mp.

Suprafata din acte a imobilului = 736mp  
Suprafata totala masurata a imobilului = 736mp

Inspector:  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafo

317250



### PLAN DE INCADRARE IN P.U.Z.

| VERIFICATOR/ EXPERT                                                     | NUME | SEMNTURA | DATA | REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA | Beneficiar:          | Pr. nr.: |
|-------------------------------------------------------------------------|------|----------|------|--------------------------------|----------------------|----------|
|                                                                         |      |          |      |                                | NITA DANIEL - MARIUS | 39/2022  |
| S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.                                        |      |          |      |                                |                      |          |
| C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543           |      |          |      |                                |                      |          |
| str. Braza lui Novac, nr. 79, bl. C8, sc. 1, ap. 29, CRAIOVA, jud. Dolj |      |          |      |                                |                      |          |
| scara:                                                                  |      |          |      |                                |                      |          |
| Titlu proiect:                                                          |      |          |      |                                |                      |          |
| IMPREMUIRE PARTIALA TEREN (LATURA DE VEST)                              |      |          |      |                                |                      |          |
| Faza:                                                                   |      |          |      |                                |                      |          |
| D.T.A.C.                                                                |      |          |      |                                |                      |          |